

# Vincennes - cours Marigny



SCCV Villa les Peupliers  
5 rue de l'Amiral Roussin  
75015 PARIS

**VINCENNES MARIGNY**  
49/ 51 cours Marigny - 94300 Vincennes

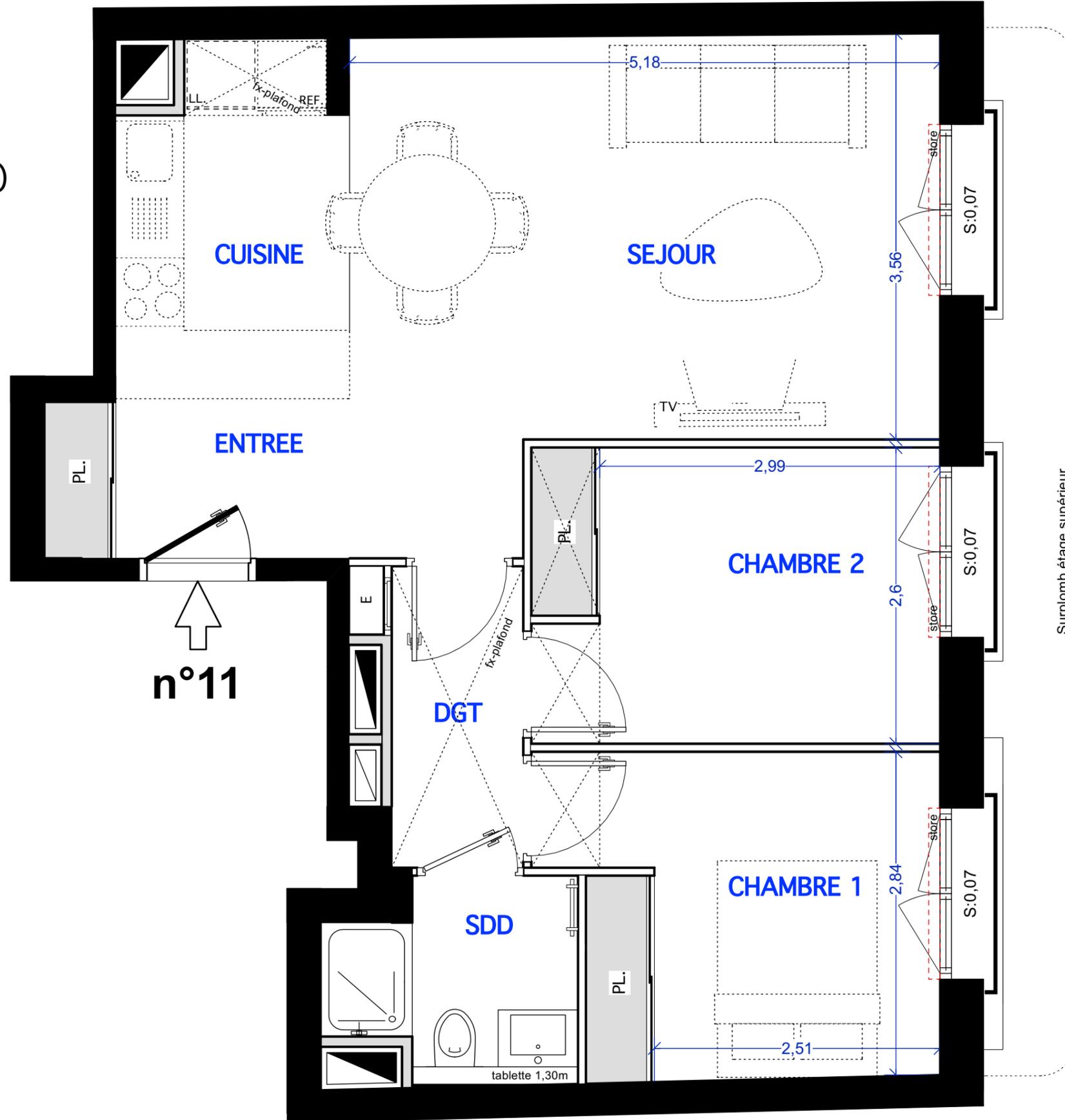
## LOT n°11

3 Pièces

1° étage

Entrée + Séjour + Cuisine	29,60 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9,37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,28 m <sup>2</sup>
Salle de douche + WC	3,23 m <sup>2</sup>
Dégagement	3,05 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>54,53 m<sup>2</sup></b>

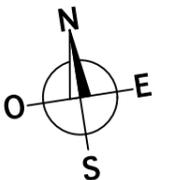
**TMA**  
(dérogation PMR)



Surplomb étage supérieur  
**côté cours Marigny**

Date : 12/03/2024 (ind. 0)

Echelle



LEGENDE

- Volet roulant
- Soffite / Fx-plafond
- Placard électrique
- Gaine technique

Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.

# Vincennes - cours Marigny



SCCV Villa les Peupliers  
5 rue de l'Amiral Roussin  
75015 PARIS

**VINCENNES MARIIGNY**  
49/ 51 cours Marigny - 94300 Vincennes

## LOT n°11

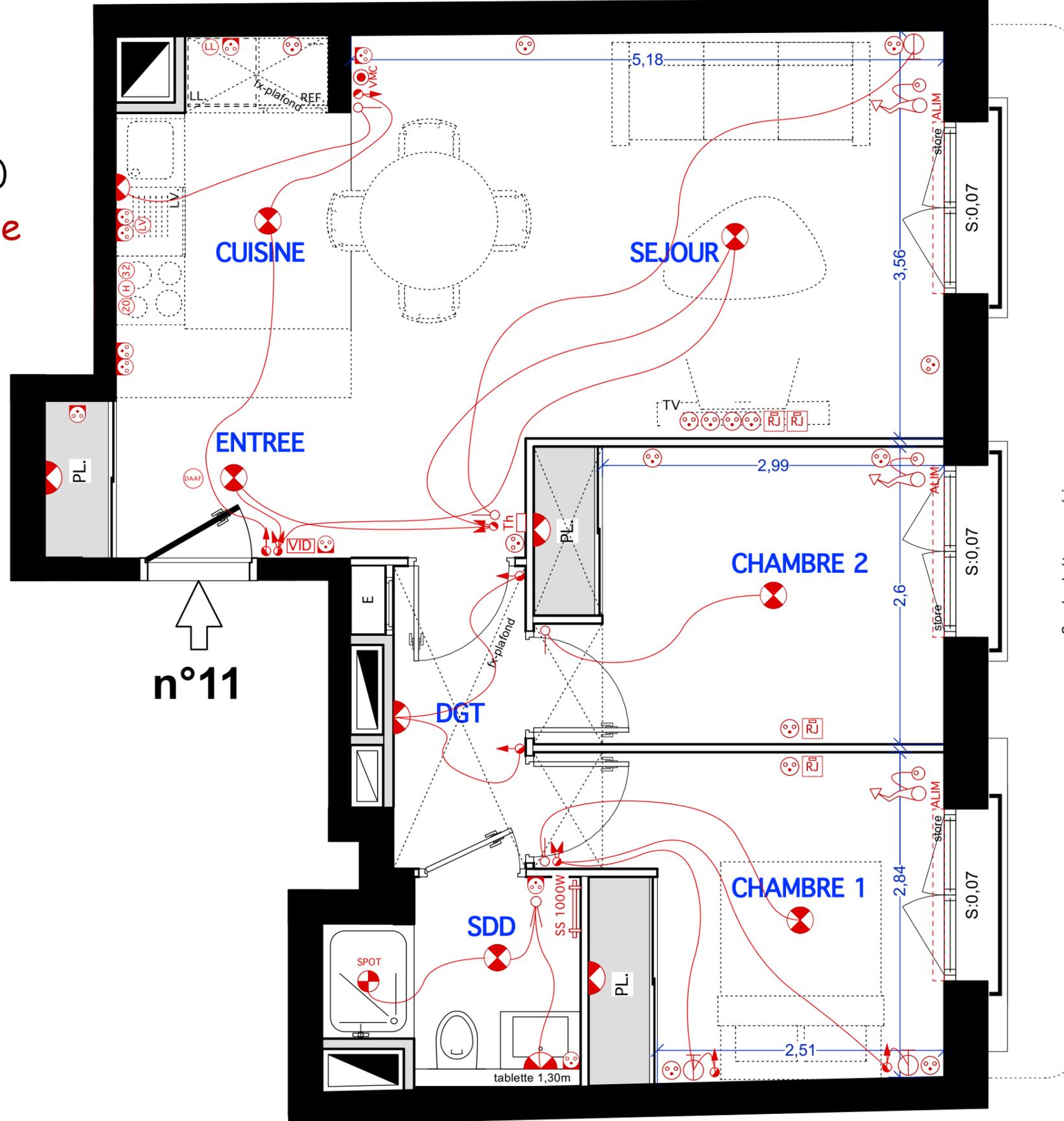
3 Pièces

1° étage

Entrée + Séjour + Cuisine	29,60 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9,37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,28 m <sup>2</sup>
Salle de douche + WC	3,23 m <sup>2</sup>
Dégagement	3,05 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>54,53 m<sup>2</sup></b>

# TMA

(dérogation PMR)  
plan technique



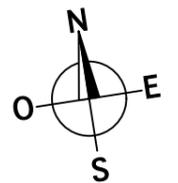
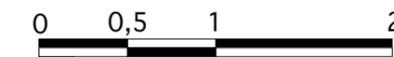
Surplomb étage supérieur

## côté cours Marigny

LEGENDE ELECTRIQUE			
[S]	Bouton Sonnette	[L]	Prise Sèche Linge
[Th]	Thermostat	[SL]	Prise Lave-linge
[VID]	Vidéophone	[SS]	Prise Sèche Serviette
[DAAF]	Détecteur de fumée à pile	[I]	Interrupteur simple allumage
[PC ext]	Prise PC extérieur	[I2]	Interrupteur double allumage
[PC B]	Prise PC Basse	[I3]	Interrupteur va-et-vient
[PC H]	Prise PC haute	[I4]	Interrupteur double va-et-vient
[RJ45]	Prise RJ45	[T]	Télérupteur
[C]	Prise commandée	[VMC]	Interrupteur VMC
[H]	Prise Hotte	[IL]	Interrupteur simple lumineux
[20]	Prise Four	[AL]	Luminaire plafonnier (DCL)
[32]	Prise Plaques	[AL2]	Luminaire applique (DCL)
[LV]	Prise Lave-vaisselle	[AE]	Applique extérieure

Date : 12/03/2024 (ind. 0)

Echelle



LEGENDE

[---]	Volet roulant	[ETEL]	Placard électrique
[X-Plafond]	Soffite / Fx-plafond	[G]	Gaine technique

Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.

# Vincennes - cours Marigny



SCCV Villa les Peupliers  
5 rue de l'Amiral Roussin  
75015 PARIS

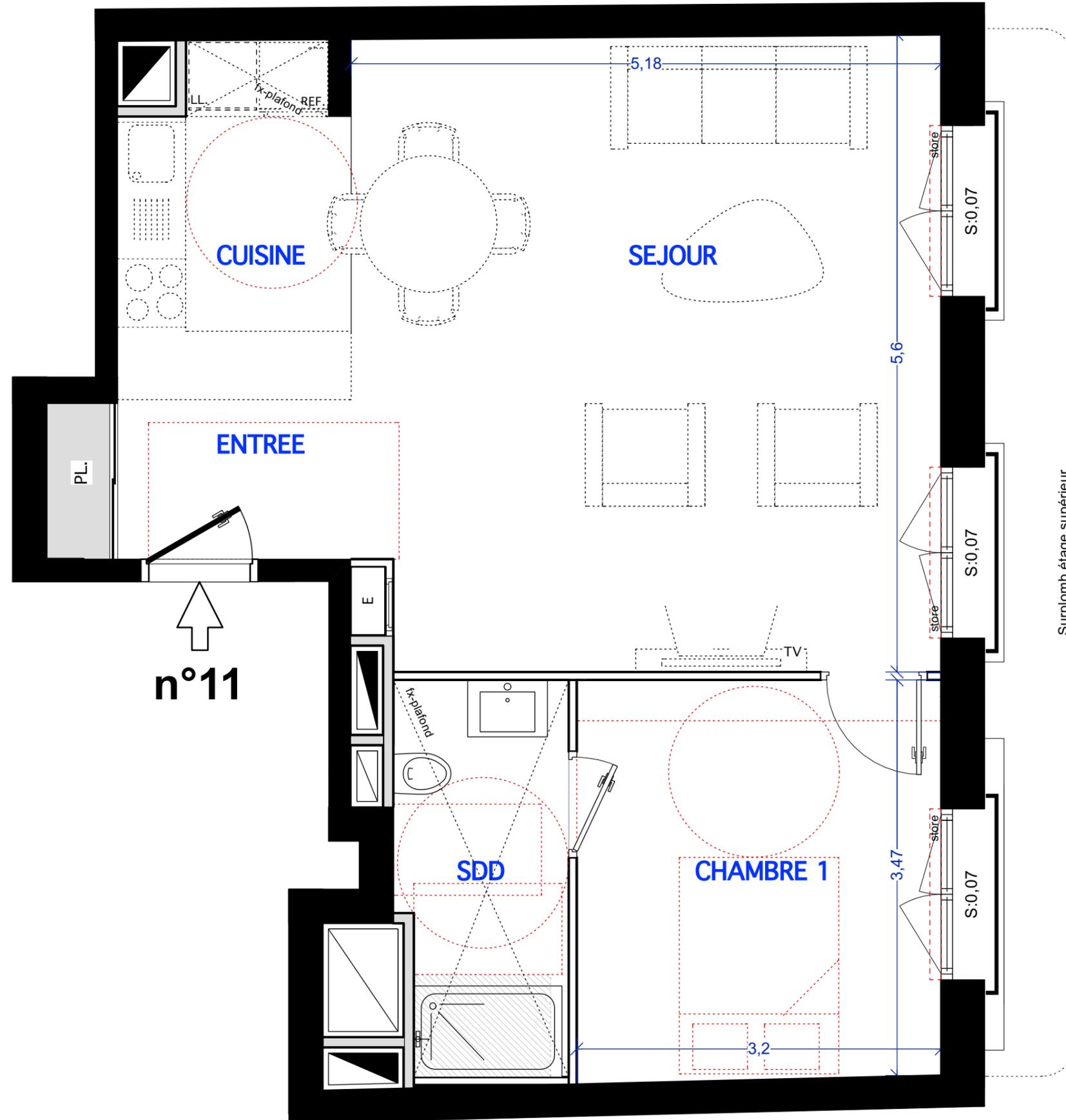
**VINCENNES MARIGNY**  
49/ 51 cours Marigny - 94300 Vincennes

## LOT n°11

2 Pièces

1° étage

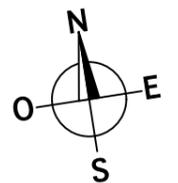
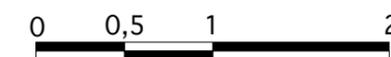
Entrée + Séjour + Cuisine	38,18 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,24 m <sup>2</sup>
Salle de douche + WC	5,11 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>54,53 m<sup>2</sup></b>



Surplomb étage supérieur  
côté cours Marigny

Date : 12/03/2024 (ind. 0)

Echelle



LEGENDE

- Volet roulant
- E.T.E.L. Placard électrique
- Soffite / Fx-plafond
- Gaine technique

Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond et équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique.